



COMUNE DI SAN CALOGERO

(PROVINCIA DI VIBO VALENTIA)

UFFICIO DEL SINDACO

Piazza Nicola Calipari n. 1 - pec protocollo.sancalogero@asmepec.it
Tel.: 0963/361501 - Fax: 0963/361458 - P. IVA 00337960793

Prot. N° 6526
del 11 SET. 2026

ORDINANZA SINDACALE N. 18 DEL 11/09/2026

OGGETTO: Trasferimento temporaneo della scuola secondaria di primo grado presso il piano seminterrato della Casa della Cultura - "Spazio Generazione".

IL SINDACO

Premesso che:

- il Comune di San Calogero dispone di due distinti edifici scolastici destinati, rispettivamente, a scuola primaria e scuola secondaria di primo grado;
- a seguito degli studi di vulnerabilità sismica eseguiti negli anni passati, per entrambi gli edifici è emersa la necessità di programmare interventi di miglioramento/adeguamento sismico;
- per entrambi gli edifici il Comune ha beneficiato di distinti finanziamenti finalizzati alla redazione della progettazione esecutiva degli interventi;
- per l'edificio della scuola secondaria di primo grado risulta disponibile il progetto esecutivo dell'intervento di adeguamento sismico, mentre allo stato non risulta ancora disponibile un bando utile per la relativa candidatura a finanziamento;
- per l'edificio della scuola primaria il Comune ha rimodulato la progettazione disponibile e ha presentato domanda di finanziamento per l'importo complessivo di euro 2.250.000,00; attualmente in attesa dell'esito della candidatura;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n.102 del 04/09/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il programma di riallocazione temporanea delle sedi scolastiche comunali, prevedendo, in una prima fase, il trasferimento temporaneo della scuola secondaria di primo grado presso il piano seminterrato della Casa della Cultura - "Spazio Generazione";

Vista la relazione tecnico-istruttoria del Responsabile dell'Area Servizi al Territorio del 04/09/2026;

Considerato che:

- l'Amministrazione comunale intende adottare una soluzione graduale che consenta di ridurre l'esposizione della popolazione scolastica negli edifici che necessitano di interventi, assicurando nel contempo la continuità dell'attività didattica;
- l'immobile comunale denominato "Casa della Cultura - Spazio Generazione", sito in Via Licciardo, è disponibile per l'utilizzo temporaneo previsto;
- il piano seminterrato dell'immobile è censito al Catasto Fabbricati del Comune di San Calogero, foglio 3, particella 1334, subalterno 1, categoria B/5 - Scuole, laboratori scientifici - e la relativa planimetria individua sei locali denominati "AULA 1" - "AULA 6", oltre a servizi igienici, deposito e spazi accessori;
- sotto il profilo strutturale, il fabbricato è dotato di collaudo statico redatto dall'Arch. Vincenzo Rocco in data 11/06/2024 e depositato presso la Regione Calabria - Settore Tecnico competente in data 12/06/2024, istanza n. 9062/2024, fascicolo n. 14128/2017, con attestazione della rispondenza delle opere alla normativa antisismica e della collaudabilità delle strutture ai fini dell'utilizzazione dell'edificio;

- risultano disponibili le dichiarazioni di conformità degli impianti e il parere preventivo dei Vigili del Fuoco sul progetto;
- sono in corso di completamento gli ulteriori adempimenti tecnici e amministrativi necessari per l'utilizzo dell'immobile a fini scolastici;

Rilevato che:

- l'utilizzo del piano seminterrato della Casa della Cultura a fini scolastici ha carattere temporaneo, eccezionale e reversibile, non comporta trasferimento della proprietà né utilizzazione economica dell'immobile e non determina un mutamento definitivo della destinazione d'uso;
- il trasferimento della scuola secondaria di primo grado consente, inoltre, di liberare l'attuale edificio scolastico per l'esecuzione dei programmati lavori di sistemazione e messa in sicurezza della copertura e per la successiva temporanea utilizzazione da parte della scuola primaria, secondo il programma approvato dalla Giunta Comunale;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 139, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112, spettano ai Comuni, per i gradi di istruzione di propria competenza, i compiti concernenti il piano di utilizzazione degli edifici e di uso delle attrezzature, d'intesa con le istituzioni scolastiche;
- l'Istituzione scolastica è stata informata della soluzione organizzativa individuata e sono in corso/sono state definite le necessarie modalità operative per il trasferimento e l'avvio delle attività didattiche presso la sede temporanea;

Ritenuto necessario, nell'interesse della sicurezza della popolazione scolastica e della continuità del servizio pubblico di istruzione, dare attuazione alla prima fase del programma di riallocazione approvato dalla Giunta Comunale;

Ravvisata la necessità di adottare con tempestività le misure organizzative conseguenti, in relazione all'avvio dell'attività scolastica e all'esigenza di ridurre l'esposizione della popolazione scolastica nell'attuale edificio della scuola secondaria di primo grado;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112, con particolare riferimento all'art. 139;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per quanto applicabile;
- la normativa vigente in materia di sicurezza degli edifici scolastici e di prevenzione incendi;
- lo Statuto comunale e i regolamenti dell'Ente;

ORDINA

1. con decorrenza dal 15/09/2026, il trasferimento temporaneo della scuola secondaria di primo grado presso il piano seminterrato dell'immobile comunale denominato "Casa della Cultura - Spazio Generazione", sito in Via Licciardo;
2. che l'utilizzo dei locali avvenga esclusivamente per il periodo necessario alla realizzazione del programma di riallocazione temporanea delle sedi scolastiche approvato dalla Giunta Comunale e, comunque, fino a nuova disposizione dell'Amministrazione;
3. che il Responsabile dell'Area Servizi al Territorio provveda, per quanto di competenza, al completamento degli adempimenti tecnici e amministrativi, alla consegna dei locali all'Istituzione scolastica e agli ulteriori atti gestionali necessari all'attuazione della presente ordinanza;
4. che il trasferimento sia coordinato con il Dirigente scolastico, ai fini dell'organizzazione delle attività didattiche, della gestione della sicurezza, dell'aggiornamento del piano di emergenza e delle ulteriori misure di competenza dell'Istituzione scolastica;
5. che resti ferma la natura temporanea e reversibile dell'utilizzo scolastico della Casa della Cultura - "Spazio Generazione", senza mutamento definitivo della destinazione dell'immobile.

DISPONE

- la trasmissione della presente ordinanza al Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo Rombiolo San Calogero Cessaniti;
- la trasmissione, per conoscenza, alla Prefettura -Ufficio Territoriale del Governo di Vibo Valentia, e agli altri soggetti istituzionali eventualmente interessati;
- la pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio on-line del Comune e nella sezione Amministrazione Trasparente;
- Al Responsabile dell' Area Servizi al Territorio per gli adempimenti conseguenti.

AVVERTE

che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 60 giorni dalla pubblicazione o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, nei termini e secondo le modalità previste dalla legge.

San Calogero, 11/09/2026

IL SINDACO
Avv. Nicola Brosio

